

Umowa nr

Umowa zostaje zawarta w dniu w Chojnem pomiędzy stronami jak niżej:

Nazwa firmy: MM Aluminium Sp. z o.o. sp.k.
Siedziba: Chojne, ul. Sadowa 1, 98-200 Sieradz
NIP: 827-230-90-00
Reprezentant: Maciej Matusiak
zwanego dalej Zamawiającym a

Nazwa firmy:
Siedziba:
NIP:
Reprezentant:
zwanego dalej Wykonawcą.

Inwestycja: „**Dostawa i adaptacja kontenerów morskich na potrzeby mobilnego show-roomu**”

§1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i wykonania prac prowadzących do adaptacji kontenerów morskich na potrzeby mobilnego show-roomu. Dokładny zakres prac określono w dokumentach stanowiących załączniki do Zapytania ofertowego, w ramach którego dokonano wyboru Wykonawcy.

§2 Obowiązki Wykonawcy

- Wykonawca zobowiązany jest do zachowania standardu dostaw i montażu uzgodnionego ze Zamawiającym, a w szczególności do:
 - kontroli wymiarów wykonanych otworów, pionowości ościeży przed montażem pokazowych konstrukcji okiennodrzwiowych.
 - montażu zgodnie z wytycznymi producentów systemów, Aprobatami Technicznymi, obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej
- Wykonanie wszelkich prac będących przedmiotem umowy z należytą starannością oraz zgodnie z posiadanym w tym czasie poziomem wiedzy technicznej i organizacyjnej.
- Wszystkie użyte wyroby budowlane (konstrukcje pokazowe), materiały montażowe, meble będą dostarczone przez Wykonawcę.
- Zapewnienie niezbędnego sprzętu, materiałów montażowych i personelu do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Dopuszcza się wykonanie części prac poza miejscem docelowym posadowienia show-roomu.
- Zapewnienie przestrzegania przepisów bhp i p.poż. podczas prac montażowych oraz ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie szkody wynikłe z ich nieprzestrzegania.
- Utrzymywanie porządku w miejscu wykonywania prac, bieżącego usuwania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
- Uzyskanie zgody Zamawiającego na wykonanie robót zamiennych.
- Terminowe wykonywanie robót.

§3 Obowiązki Zlecniodawcy

- Udzielenie Wykonawcy informacji koniecznych do prawidłowego wykonania zamówienia.

**19.2 Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność
Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich**



EUROPEJSKI FUNDUSZ ROLNY NA RZECZ ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH: EUROPA INWESTUJĄCA W OBSZARY WIEJSKIE

2. Przekazanie placu działki w stanie umożliwiającym sprawną dostawę i adaptację kontenerów.
3. Przystąpienie do odbioru robót po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
4. Terminowa zapłata za wynagrodzenie.

§4 Wynagrodzenie i rozliczenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w obowiązującym zakresie Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie pln netto, + podatek VAT 23% pln Razem pln brutto.
2. Rozliczenie następować będzie według procentowego zaawansowania postępu prac, maksymalnie do 60% wartości z pkt.1. Pozostałe 40% zostanie rozliczone po odbiorze końcowym.
3. Termin płatności wynagrodzenia liczony od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wynosi 14 dni.

§5 Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin zakończenia robót – do 90 dni od daty podpisania umowy.
2. Za dzień zakończenia wykonywania prac wynikających z umowy uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru.
3. Przewiduje się możliwość wydłużenia terminu tylko za zgodą Zamawiającego, na podstawie uzasadnionego, pisemnego wniosku złożonego przez Wykonawcę, a wydłużenie leży w interesie prawidłowej realizacji zadania. Przedłużenie terminu wykonania zamówienia może nastąpić w przypadku wystąpienia zdarzeń uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie zamówienia w terminie, których wykonawca lub zamawiający nie mogli przewidzieć np.: panujące warunki atmosferyczne, w tym nietypowe dla danej pory roku warunki pogodowe (deszcz, śnieg, grad), utrudniające terminowe lub prawidłowe wykonanie zamówienia, wystąpienie siły wyższej, opóźnienia w dostawach przez dalszych dostawców.

§6 Odbiór robót

1. Odbioru przedmiotu umowy dokona Zamawiający (lub upoważniona osoba) w momencie zgłoszenia gotowości do odbioru lub w terminie wspólnie ustalonym.
2. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek lub gdy prace wymagać będą uzupełnień, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego ich usunięcia lub dokonania niezbędnych napraw na swój koszt w ciągu 7 dni od zgłoszenia, przy czym terminy wykonania robót określone Umową nie mogą ulec zmianie. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub nie wykonana wskazanych poprawek, Zamawiający uprawniony jest, bez utraty innych uprawnień przysługujących mu na podstawie Umowy, odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy lub usunąć wady na jego koszt i ryzyko.

§7 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia płatne za każdy dzień opóźnienia w stosunku do uzgodnionego wg Umowy terminu zakończenia,
 - za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości lub rękojmi – w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia, płatne za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

W każdym przypadku, gdy wartość szkody przekracza wysokość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający może dochodzić odszkodowania za poniesioną szkodę, przekraczającą wysokość kary umownej, w pełnej wysokości.



2. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny tempo prac, zdaniem przedstawiciela Zamawiającego, nie pozwala na terminowe zakończenie umowy, przedstawiciel Zamawiającego może polecić podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót. W przypadku niezastosowania się Wykonawcy do wskazówek, Zamawiający może powierzyć wykonanie części lub całości robót osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca poniesie wszystkie dodatkowe koszty związane z podjętymi działaniami.

§8 Gwarancja i zasady odpowiedzialności

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości oraz rękojmi za wykonany zakres robót na okres miesięcy. Bieg gwarancji liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru końcowego prac stanowiących zakres umowy. Gwarancja obowiązuje także na obiekt w momencie zmiany jego posadowienia w inne miejsce np. na czas targów. Wykonawca zobowiązuje się tym samym na podstawie odrębnego zlecenia do wykonania usługi demontażu, przewiezienia i montażu konstrukcji show-roomu w innym miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego. Na powyższe podpisywane będzie z Wykonawcą odrębne zlecenie wg ustalonych indywidualnie warunków.
2. Termin na usunięcie wady wynikającej z montażu (w tym regulacje) nie powinien być dłuższy niż 14 dni od daty powiadomienia Zleceniodawcy o jej wystąpieniu, chyba że strony uzgodnią inaczej.
3. W odniesieniu do wad uniemożliwiających lub w znacznym stopniu utrudniających funkcjonowanie obiektu lub zagrażających bezpieczeństwu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do działań naprawczych i zabezpieczenia wadliwego elementu w ciągu 48 godzin od momentu powiadomienia.
4. Każdorazowe usunięcie usterki musi zostać przez Wykonawcę potwierdzone protokołem usunięcia usterki.

§9 Inne postanowienia

1. Wszelkie zmiany jakie strony chciałyby wnieść do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu ze stron pod rygorem ich nieważności.
2. Z ramienia Zamawiającego osobą upoważnioną do udzielania zleceń, zmian warunków umowy w zakresie przewidzianym oraz dokonywania odbiorów będzie Maciej Matusiak
3. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
pieczęć i podpis Zamawiającego

.....
pieczęć i podpis Wykonawcy

